

УТВЕРЖДАЮ:  
Глава Афанасьевского сельсовета  
Обоянского района  
Курской области

\_\_\_\_\_ Л. С. Германова  
М.П.

«24» мая 2019 г.

## ПРОТОКОЛ №01

рассмотрения заявок на участие в аукционе  
по извещению № 250419/24688244/02

г. Курск,  
ул. К. Маркса, 51, каб. 251а

«24» мая 2019 г.  
11 часов 30 минут

### Организатор торгов

Администрация Афанасьевского сельсовета  
Обоянского района Курской области  
306240, Курская область,  
Обоянский район, с. Афанасьево  
Контактный телефон: +7 (47141) 3-23-19  
E-mail: afanacevoc@yandex.ru

### Специализированная организация

Общество с ограниченной ответственностью  
«Региональный тендерно-имущественный центр»  
305029, г. Курск, ул. К. Маркса, 51, оф. 251А,  
тел. 8 (4712) 44-61-19

### **Состав аукционной комиссии:**

#### **Председатель комиссии:**

- Германова Людмила Сергеевна – глава Афанасьевского сельсовета Обоянского района Курской области.

#### **Члены комиссии:**

- Вычерова Надежда Вячеславовна – директор ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» (по согласованию);

- Кардашов Александр Александрович – заместитель директора по общим вопросам ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» (по согласованию);

- Воронцов Иван Юрьевич – юрисконсульт ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» – член аукционной комиссии (по согласованию);

- Скобликова Анастасия Валерьевна – младший специалист ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» – член аукционной комиссии (по согласованию).

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали:

#### **Председатель комиссии:**

- Германова Людмила Сергеевна – глава Афанасьевского сельсовета Обоянского района Курской области.

**Члены комиссии:**

- Вычерова Надежда Вячеславовна – директор ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» (по согласованию);
- Кардашов Александр Александрович – заместитель директора по общим вопросам ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» (по согласованию);
- Воронцов Иван Юрьевич – юрисконсульт ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» – член аукционной комиссии (по согласованию);
- Скобликова Анастасия Валерьевна – младший специалист ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» – член аукционной комиссии (по согласованию).

Присутствовали 5 (Пять) из 5 (пяти) членов аукционной комиссии.

**Повестка дня:**

Рассмотрение заявки заявителя на участие в аукционе, назначенном на «28» мая 2019г. в 12 час. 00 мин.

**СЛУШАЛИ:**

Председателя аукционной комиссии – Германова Людмила Сергеевна, который сообщил, что на 17 час. 00 мин. «22» мая 2019 г. на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, принадлежащих на праве собственности МО «Афанасьевский сельсовет» Обоянского района Курской области, по 5 (Пяти) лотам, а именно:

**Лот №1** - земельный участок из категории земель «Земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадью 525 000 кв.м., местоположение: Курская область, Обоянский район, Афанасьевский сельсовет, кадастровый № 46:16:020809:6, особые отметки: граница земельного участка пересекает границы земельного участка с кадастровым номером 46:16:000000:529, обременений не зарегистрировано;

**Лот №2** - земельный участок из категории земель «Земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадью 234 000 кв.м., местоположение: Курская область, Обоянский район, Афанасьевский сельсовет, кадастровый № 46:16:020809:7, особые отметки: граница земельного участка пересекает границы земельного участка с кадастровым номером 46:16:000000:529, обременений не зарегистрировано;

**Лот №3** - земельный участок из категории земель «Земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадью 257 000 кв.м., местоположение: Курская область, Обоянский район, Афанасьевский сельсовет, кадастровый № 46:16:020803:13, особые отметки: граница земельного участка пересекает границы земельного участка с кадастровым номером 46:16:000000:529, обременений не зарегистрировано;

**Лот №4** - земельный участок из категории земель «Земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадью 70 000 кв.м., местоположение: Курская область, Обоянский район, Афанасьевский сельсовет, кадастровый № 46:16:000000:514, особые отметки: граница земельного участка состоит из 2 контуров, граница земельного участка пересекает границы земельного участка с кадастровым номером 46:16:020809:4, обременений не зарегистрировано;

**Лот №5** - земельный участок из категории земель «Земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадью 969 000 кв.м., местоположение: Курская область, Обоянский район, Афанасьевский сельсовет, кадастровый № 46:16:000000:529, особые отметки: граница земельного участка состоит из 1 контура, обременений не зарегистрировано,

**по лоту №1 поступила одна заявка:**

1. Заявка № 01 (регистрационный № 342 от 16.05.2019 г. в 16 час. 30 мин.) – от юридического лица – Акционерного общества «Артель», в лице генерального директора Антипова Виктора Валерьевича, действующего на основании Устава, ИНН 4616005878, КПП 461601001, ОГРН 1024600733200. Юридический адрес: 306230, Курская область, г. Обоянь, ул. Ленина, 94, офис 1.

Комиссии представлены документы, подтверждающие внесение заявителем установленного задатка: заявка № 01. Платёжное поручение от 14.05.2019 г. № 2311 на сумму 17 320 (Семнадцать тысяч триста двадцать) руб. 00 коп.

**по лоту №2 поступила одна заявка:**

1. Заявка № 01 (регистрационный № 343 от 16.05.2019 г. в 16 час. 35 мин.) – от юридического лица – Акционерного общества «Артель», в лице генерального директора Антипова Виктора Валерьевича, действующего на основании Устава. ИНН 4616005878, КПП 461601001, ОГРН 1024600733200. Юридический (почтовый) адрес: 306230, Курская область, г. Обоянь, ул. Ленина, 94, офис 1.

Комиссии представлены документы, подтверждающие внесение заявителем установленного задатка: заявка № 01. Платёжное поручение от 14.05.2019 г. № 2309 на сумму 7 960 (Семь тысяч девятьсот шестьдесят) руб. 00 коп.

**по лоту №3 поступила одна заявка:**

1. Заявка № 01 (регистрационный № 344 от 16.05.2019 г. в 16 час. 40 мин.) – от юридического лица – Акционерного общества «Артель», в лице генерального директора Антипова Виктора Валерьевича, действующего на основании Устава, ИНН 4616005878, КПП 461601001, ОГРН 1024600733200. Юридический адрес: 306230, Курская область, г. Обоянь, ул. Ленина, 94, офис 1.

Комиссии представлены документы, подтверждающие внесение заявителем установленного задатка: заявка № 01. Платёжное поручение от 14.05.2019 г. № 2313 на сумму 16 080 (Шестнадцать тысяч восемьдесят рублей) руб. 00 коп.

**по лоту №4 поступила одна заявка:**

1. Заявка № 01 (регистрационный № 345 от 16.05.2019 г. в 16 час. 45 мин.) – от юридического лица – Акционерного общества «Артель», в лице генерального директора Антипова Виктора Валерьевича, действующего на основании Устава, ИНН 4616005878, КПП 461601001, ОГРН 1024600733200. Юридический адрес: 306230, Курская область, г. Обоянь, ул. Ленина, 94, офис 1.

Комиссии представлены документы, подтверждающие внесение заявителем установленного задатка: заявка № 01. Платёжное поручение от 14.05.2019 г. № 2314 на сумму 10 160 (Десять тысяч сто шестьдесят) руб. 00 коп.

**по лоту №5 поступила одна заявка:**

1. Заявка № 01 (регистрационный № 346 от 16.05.2019 г. в 16 час. 50 мин.) – от юридического лица – Акционерного общества «Артель», в лице генерального директора Антипова Виктора Валерьевича, действующего на основании Устава, ИНН 4616005878, КПП 461601001, ОГРН 1024600733200. Юридический адрес: 306230, Курская область, г. Обоянь, ул. Ленина, 94, офис 1.

Комиссии представлены документы, подтверждающие внесение заявителем установленного задатка: заявка № 01. Платёжное поручение от 14.05.2019 г. № 2317 на сумму 57 360 (Пятьдесят семь тысяч триста шестьдесят) руб. 00 коп.

## **РЕШИЛИ:**

**1. Рассмотрение заявок** на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, принадлежащих на праве собственности МО «Афанасьевский сельсовет» Обоянского района Курской области, по 5 (Пяти) лотам, а именно:

**Лот №1** - земельный участок из категории земель «Земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадью 525 000 кв.м., местоположение: Курская область, Обоянский район, Афанасьевский сельсовет, кадастровый № 46:16:020809:6, особые отметки: граница земельного участка пересекает границы земельного участка с кадастровым номером 46:16:000000:529, обременений не зарегистрировано;

**Лот №2** - земельный участок из категории земель «Земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадью 234 000 кв.м., местоположение: Курская область, Обоянский район, Афанасьевский сельсовет, кадастровый № 46:16:020809:7, особые отметки: граница земельного участка пересекает границы земельного участка с кадастровым номером 46:16:000000:529, обременений не зарегистрировано;

**Лот №3** - земельный участок из категории земель «Земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадью 257 000 кв.м., местоположение: Курская область, Обоянский район, Афанасьевский сельсовет, кадастровый № 46:16:020803:13, особые отметки: граница земельного участка пересекает границы земельного участка с кадастровым номером 46:16:000000:529, обременений не зарегистрировано;

**Лот №4** - земельный участок из категории земель «Земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадью 70 000 кв.м., местоположение: Курская область, Обоянский район, Афанасьевский сельсовет, кадастровый № 46:16:000000:514, особые отметки: граница земельного участка состоит из 2 контуров, граница земельного участка пересекает границы земельного участка с кадастровым номером 46:16:020809:4, обременений не зарегистрировано;

**Лот №5** - земельный участок из категории земель «Земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадью 969 000 кв.м., местоположение: Курская область, Обоянский район, Афанасьевский сельсовет, кадастровый № 46:16:000000:529, особые отметки: граница земельного участка состоит из 1 контура, обременений не зарегистрировано, **считать окончанным.**

2. В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по лотам №1, №2, №3, №4 и №5 подана только по одной заявке на участие в аукционе, **аукцион по лотам №1, №2, №3, №4 и №5 признать несостоявшимся** в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ.

3. Признать единственную заявку по лоту №1 (регистрационный № 342 от 16.05.2019 г. в 16 час. 30 мин.) – от юридического лица – Акционерного общества «Артель», в лице генерального директора Антипова Виктора Валерьевича, действующего на основании Устава, ИНН 4616005878, КПП 461601001, ОГРН 1024600733200. Юридический адрес: 306230, Курская область, г. Обоянь, ул. Ленина, 94, офис 1, и заявителя, подавшего указанную заявку, **соответствующей всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.**

4. Признать единственную заявку по лоту №2 (регистрационный № 343 от 16.05.2019 г. в 16 час. 35 мин.) – от юридического лица – Акционерного общества «Артель», в лице генерального директора Антипова Виктора Валерьевича, действующего на основании Устава. ИНН 4616005878, КПП 461601001, ОГРН 1024600733200. Юридический (почтовый)

указанную заявку, соответствующей всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

5. Признать единственную заявку по лоту №3 (регистрационный № 344 от 16.05.2019 г. в 16 час. 40 мин.) – от юридического лица – Акционерного общества «Артель», в лице генерального директора Антипова Виктора Валерьевича, действующего на основании Устава, ИНН 4616005878, КПП 461601001, ОГРН 1024600733200. Юридический адрес: 306230, Курская область, г. Обоянь, ул. Ленина, 94, офис 1, и заявителя, подавшего указанную заявку, соответствующей всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

6. Признать единственную заявку по лоту №4 (регистрационный № 345 от 16.05.2019 г. в 16 час. 45 мин.) – от юридического лица – Акционерного общества «Артель», в лице генерального директора Антипова Виктора Валерьевича, действующего на основании Устава, ИНН 4616005878, КПП 461601001, ОГРН 1024600733200. Юридический адрес: 306230, Курская область, г. Обоянь, ул. Ленина, 94, офис 1, и заявителя, подавшего указанную заявку, соответствующей всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

7. Признать единственную заявку по лоту №5 (регистрационный № 346 от 16.05.2019 г. в 16 час. 50 мин.) – от юридического лица – Акционерного общества «Артель», в лице генерального директора Антипова Виктора Валерьевича, действующего на основании Устава, ИНН 4616005878, КПП 461601001, ОГРН 1024600733200. Юридический адрес: 306230, Курская область, г. Обоянь, ул. Ленина, 94, офис 1, и заявителя, подавшего указанную заявку, соответствующей всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

8. Так как единственные заявки на участие в аукционе и заявители, подавшие указанные заявки, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Администрации Афанасьевского сельсовета Обоянского района Курской области в течение десяти дней со дня рассмотрения указанных заявок направить заявителю по лотам №1, №2, №3, №4 и №5 – Акционерному обществу «Артель» по три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка по соответствующему лоту.

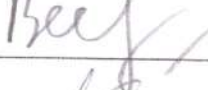
Председатель комиссии

« за »  Л.С. Германова

Члены комиссии:

« за »  Н.В. Вычерова  
(по согласованию)

« за »  А.А. Кардашов  
(по согласованию)

« за »  И.Ю. Воронцов  
(по согласованию)

« за »  А.В. Скобликова  
(по согласованию)